



**ДЕПАРТАМЕНТ  
ПО НАДЗОРУ В  
СТРОИТЕЛЬНОЙ СФЕРЕ  
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

Юр. адрес: Красная ул., д. 35, г. Краснодар, 350014  
Факт. адрес: Короленко ул., д. 2/1, г. Краснодар, 350038  
Тел.: (861) 254-20-04, факс: (861) 254-20-14  
E-mail: dnss@krasnodar.ru  
ИНН 2308113667 КПП 230801001

ДНСС КК



На №

69-04-6440/18 от 15/06/2018

5236

ООО «СЗ «ИНСИТИ»

П. Метальникова ул.им., 1,  
г. Краснодар, 350072

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ  
ЗАСТРОЙЩИКА И ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ  
ТРЕБОВАНИЯМ, УСТАНОВЛЕННЫМ ЧАСТЬЮ 2 СТАТЬИ 3,  
СТАТЬЯМИ 20 И 21 ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА ОТ 30 ДЕКАБРЯ 2004  
ГОДА № 214-ФЗ «ОБ УЧАСТИИ В ДОЛЕВОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ  
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ И ИНЫХ ОБЪЕКТОВ  
НЕДВИЖИМОСТИ И О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В НЕКОТОРЫЕ  
ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»**

Настоящее заключение выдано:

Обществу с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ИНСИТИ» (далее – застройщик), ОГРН 1122311005398, ИНН 2311146140, адрес (место нахождения): 350072, г. Краснодар, ул. им. П. Метальникова, 1,

и подтверждает, что на дату поступления проектной декларации от 14.06.2018 № 18-23-000661-04 на объект капитального строительства «Коттеджный поселок по адресу: г. Краснодар ул. 3-я Трудовая на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0107001:38736», возводимого на основании разрешения на строительство от 30.11.2017 № 23-43-5044-р-2017, выданного департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар, со сроком действия до 30.11.2020,

застройщик и проектная декларация соответствуют требованиям, установленным частью 2 статьи 3, статьями 20 и 21 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

Основанием для выдачи настоящего заключения является: проектная декларация от 14.06.2018 № 18-23-000661-04 (вх. № 7779 от 15.06.2018).

Заместитель  
руководителя департамента  
(должность)



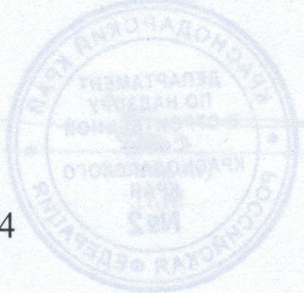
П.П. Кошкин  
(расшифровка подписи)



ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ  
ЗАСТРОЙЩИКА И ПРОЕКТА  
ТРЕБОВАНИЙ, УСТАНОВЛЕННЫХ  
СТАТЬЯМИ 20 И 21 ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА ОТ 30 ДЕКАБРЯ 2004  
ГОДА № 214-ФЗ «О УЧАСТИИ В ДОЛЕВОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ  
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ И ИНЫХ ОБЪЕКТОВ  
НЕДВИЖИМОСТИ И О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В НЕКОТОРЫЕ  
ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»

Настоящее заключение выдано:  
Обществу с ограниченной ответственностью «Спешива-инвест» (ИНН 231146140, адрес (место нахождения): 350072, г. Красноярск, ул. м. П. Мстиславская, 1,  
в соответствии с договором подряда от 14.06.2018 № 18-23-000661-04 на объект строительства «Коттеджный поселок по адресу: г. Красноярск, ул. Трудовая, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0107001:38736», возводимом на основании решения на строительство от 30.11.2017 № 23-43-2044-р-2017, выданного департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Красноярск, со сроком действия до 30.11.2020,  
застройщик и проектировщик соответствуют требованиям, установленным в статье 2 статьи 20 и 21 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

Основанием для выдачи настоящего заключения является проектная документация на строительство многоквартирного здания по адресу: г. Красноярск, ул. Трудовая, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0107001:38736, возводимом на основании решения на строительство от 30.11.2017 № 23-43-2044-р-2017, выданного департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Красноярск, со сроком действия до 30.11.2020, от 14.06.2018 № 18-23-000661-04 на объект строительства «Коттеджный поселок по адресу: г. Красноярск, ул. Трудовая, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0107001:38736», возводимом на основании решения на строительство от 30.11.2017 № 23-43-2044-р-2017, выданного департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Красноярск, со сроком действия до 30.11.2020,



П. П. Колпанин

В.Ю. Кинева  
(861) 254-29-84

Заместитель  
руководителя департамента  
(подпись)